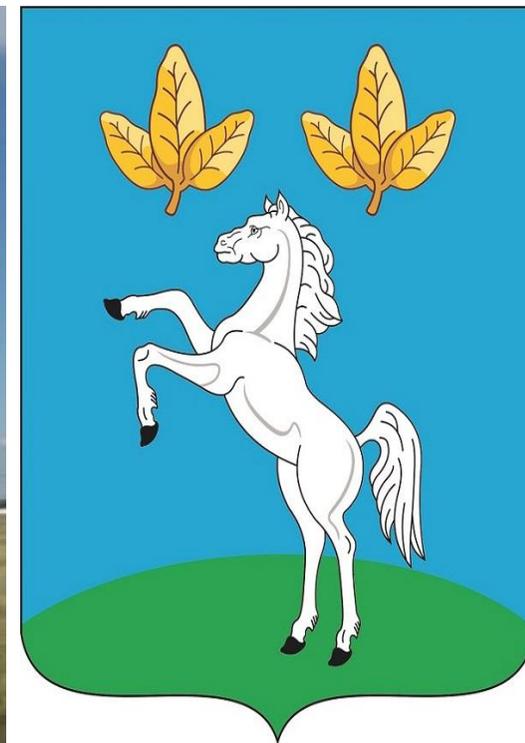




Алтайский край



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА



Алтайский край

Преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

оценка услуг по жизнеобеспечению 09

предпринимательство 10

туризм 11-12

позиция предпринимателей 13

SWOT-анализ МО 14

матрица БКГ 15

механизмы реализации инвестиционного профиля 16

основные организации 17

Предложения по корректировке мер финансовой и организационной поддержки проектов 18

инвестиционные ниши 19

свободные инвестиционные площадки 20

методология разработки 21

меры господдержки 22

Министерства, оказывающие поддержку предпринимателям и инвесторам 23

предложение по корректировке мер поддержки 24

образ будущего МО 25

контакты 37

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПРЕИМУЩЕСТВА ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА



сЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

82,7% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2023 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ РАЙОНА

Автомобильный
транспорт



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ АЛТАЙСКОГО КРАЯ (Г.БАРНАУЛ)- 168 км



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

121,8% в общем объеме
отгруженной продукции в 2023 г.

ГАЗИФИКАЦИЯ РАЙОНА В 2025-2027 Г.Г.

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА

10,8 тыс. чел



численность
населения МО, 2024 г.

4,4 тыс. чел



население с.
Тюменцево, 2024 г.

2242 км²



Площадь МО

20

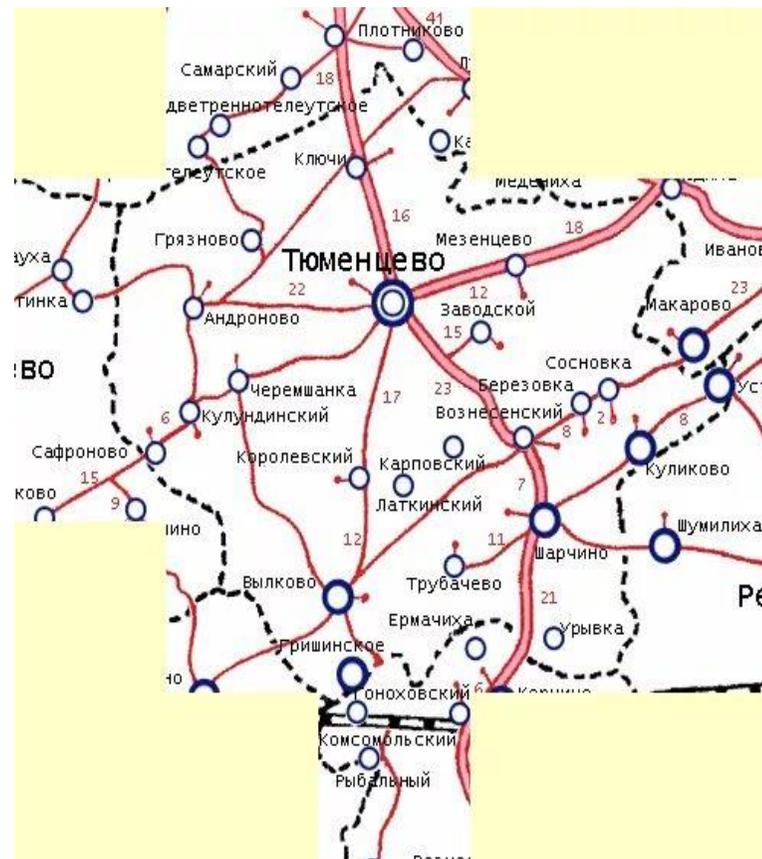


населённых
пунктов

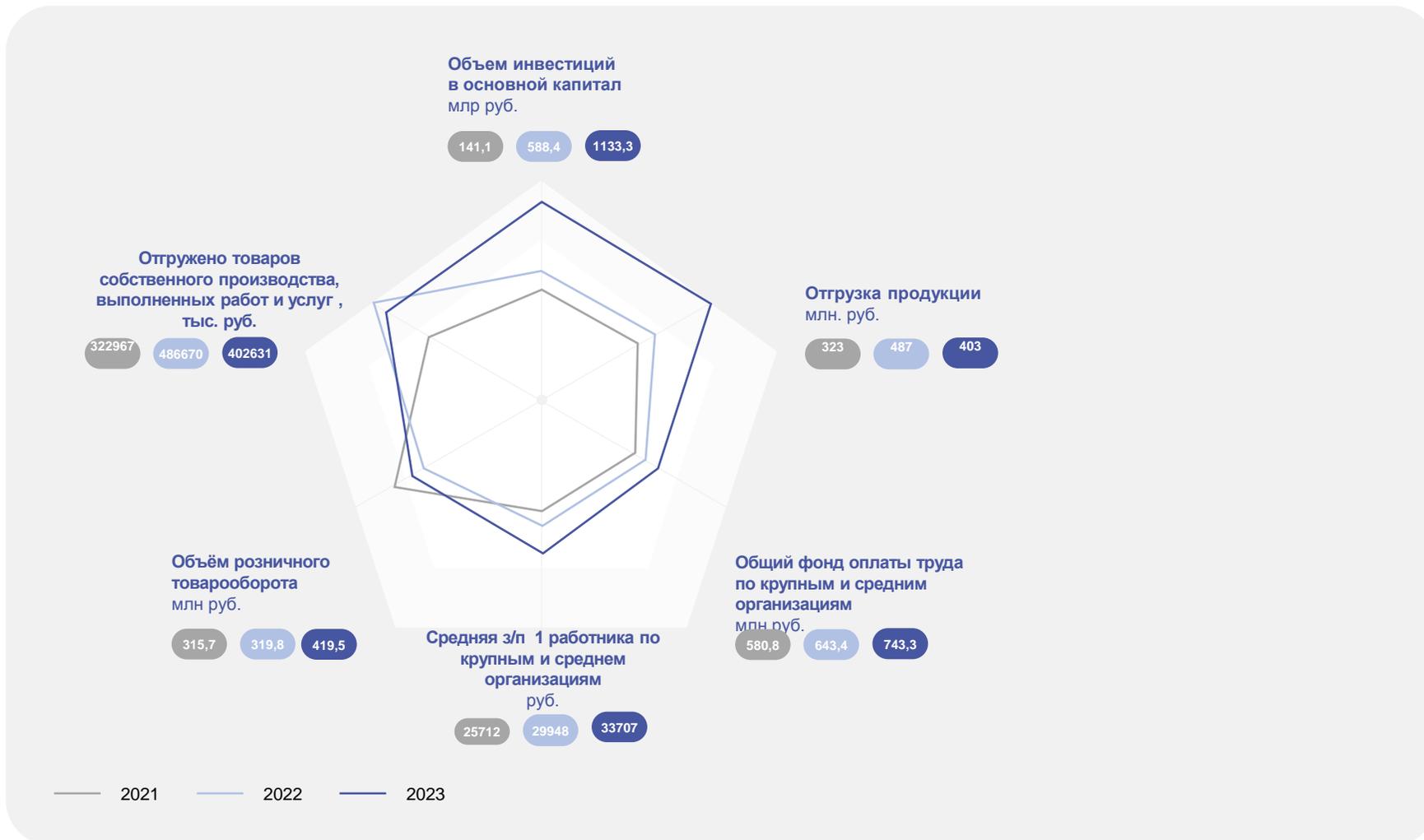
Транспортная доступность района

А-321 Барнаул-Павловск-
граница с Республикой
Казахстан

Протяженность дорог в районе
составляет 647,4 км, в том числе
региональных – 289,7 км, из них дороги с
грунтовым покрытием 41,2 км.
Протяженность муниципальных дорог с
твёрдым покрытием – 357,7 км.



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА



*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная начисленная заработная плата в малом и среднем предпринимательстве

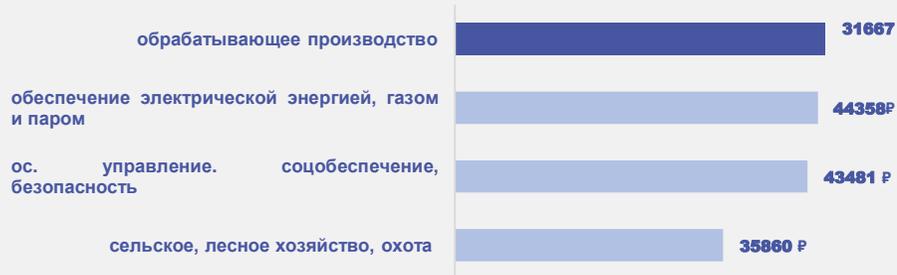


*к 2021 году

ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	29947,9	33706,6
	%	116	114,9
среднемесячная заработная плата по Алтайскому краю	руб.	43368	50568
	%	114	116,5

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



1,9%

регистрируемая
безработица

1,9%

показатели по Тюменцевскому району
на 01.01.2024

128 чел.

безработные
граждане*

128 чел.

показатели по Тюменцевскому району
на 01.01.2024

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

Умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -18,4°C, в июле +19°C



в среднем по году
9 дней в месяц идёт дождь,
Годовой уровень атмосферных осадков — 380 мм

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



Запасов строительных песков

- пески используются в строительстве

ЛЕСА И ПОЧВЫ



Земли лесного фонда - 51927 га



Почвы

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы
выращивания картофеля
- подходят для лесопосадки и

ЗЕМЛИ

Общая площадь 224083 га



земли с/х назначения
165912 га



земли промышленности
367 га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

1 учреждение
дошкольного
образования

381
учащихся

3 учреждения
доп.
образования

1898
учащихся

7 учреждений
школьного
образования

1403
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

75
стационарных
коек

14
фельдшерско-
акушерских
пунктов

1
амбулаторно-
поликлинических
учреждений

2
стационарных
учреждения



СПОРТ

16
спортзалов

9 плоских
спортивных
сооружений

33
Число спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

14
клубных учреждений

14
библиотек

1
музей

30
памятников

*уровень балансового износа зданий
**заполняемость учреждений

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



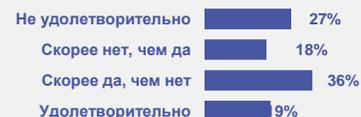
ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



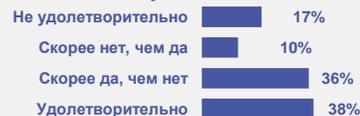
КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг транспортное обслуживание, электроснабжения,
- удовлетворительное качество услуг теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения
- плохое качество автомобильных дорог

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

На территории Тюменцевского района осуществляют деятельность 245 субъектов малого и среднего предпринимательства

Малые предприятия
25

Средние предприятия
3

204 индивидуальных
предпринимателя

13 крестьянские (фермерские) хозяйства

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА)



ТЮМЕНЦЕВСКИЙ
РАЙОННЫЙ
ИСТОРИКО-
ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ МУЗЕЙ



Мемориал погибшим в
годы ВОВ (1941-1945
г..г)

9732
человек

посетило музей в 2023 г.



2637
человек

посетили культурно-
образовательные
мероприятия в 2023 г.



Торговые ряды
Купца
Винокурова



АРТ-ОБЪЕКТ В
С.ТЮМЕНЦЕВО

ТУРИЗМ



МБОУ ДОЛ
«Чайка»



Посетило в 2023 г- 397
человек

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений

— ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничено возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств

📄 ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру

**На основании опроса предпринимателей МО*

SWOT-АНАЛИЗ ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Близость к региональному центру (168 км до Г.Барнаул)
- Богатое историко-культурное наследие
- Наблюдается стабильное развитие сельского хозяйства, торговли;
- Стабильная налоговая база, выполнение планов налоговых и неналоговых платежей .

ВОЗМОЖНОСТИ

- Наличие свободных инвестиционных площадок;
- Привлечение в экономику района свободных трудовых ресурсов;
- Развитие туризма и услуг (оз.Горькое и другое)
- Увеличение налогооблагаемой базы для увеличения собственных доходов;
- Газификация в 2026-2027 г.г.

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в города.
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Сложности с созданием и развитием бизнеса из-за высокой конкуренции с торговыми сетями.
- Рост потребительских цен на товар, услуги и работы

УГРОЗЫ

- Отток трудового населения в другие города
- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Недостаточность доходных источников для реализации социальных полномочий и приоритетов
- Замедленный темпов роста развития сферы услуг

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях МО (ООО «Вектор», ООО «БКФ», ООО «Волга»)
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт строительства скотного двора (ООО «Исток»)

ВОЗМОЖНОСТИ

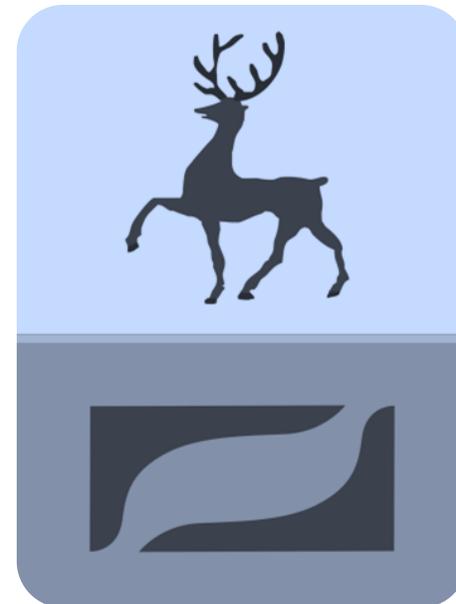
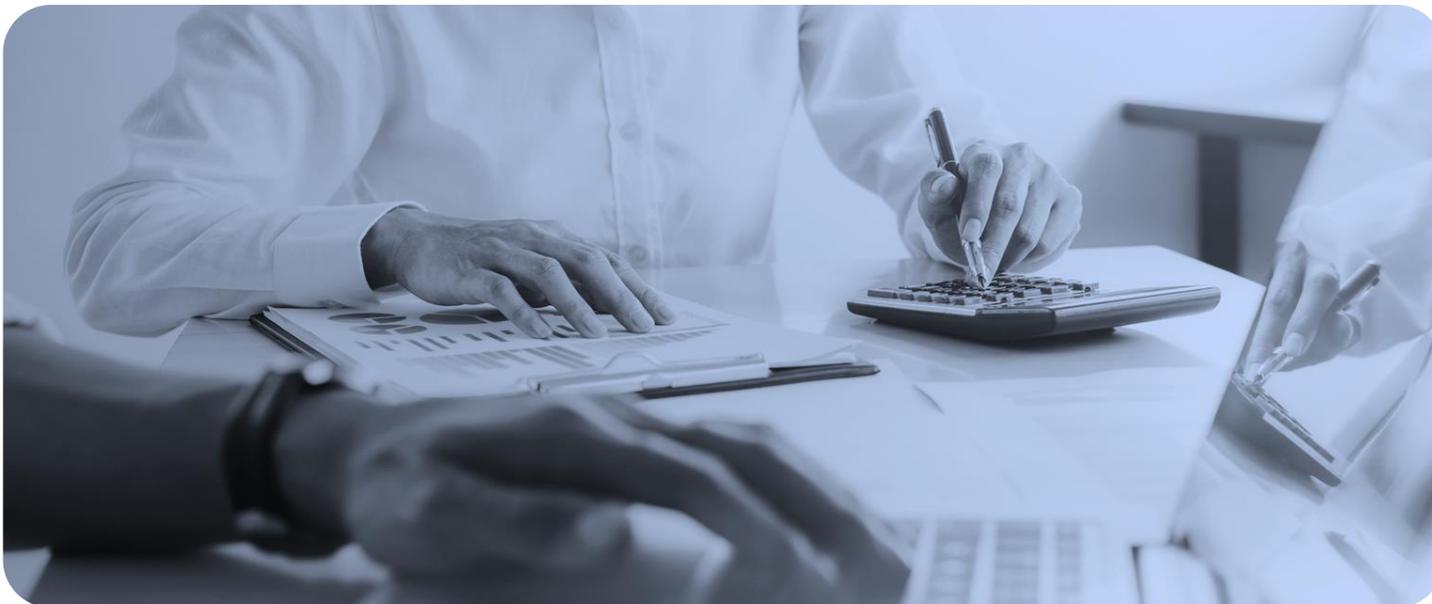
- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Строительство обхода г. Балахна
- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Сильное зависимость от обрабатывающего производства
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Водоснабжение, водоотведение
 2. Обеспечение эл. энергией, газа и паром
 3. Транспортировка и хранения

УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (Конкуренция с соседними районами)
- Снижение спроса на бумажные изделия (В связи с развитием концепции устойчивого развития)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНН	РАБОЧИЕ чел.
ООО «АПК Алтай»	Производство растительного масла	2282004692	32
ООО «Маслопродукт»	Производство масел и жиров	2282004702	4
ООО «Тюменцевское ХПП»	Производство продуктов мукомольной промышленности	2282004501	16

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

МЕДИЦИНА



1. Современный стоматологический центр с. Тюменцево, с. Вылково
2. Центр для детей с особенностями развития в с.Тюменцево
3. Многопрофильный детский центр с широким спектром услуг с.Тюменцево, с. Вылково
4. Образовательно-развлекательный центр для детей с. Тюменцево

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Компания, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и т.д

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание предприятия по безотходной переработке промышленных отходов с. Тюменцево
2. Открытие ремонтного центра по ремонту бытовой техники в с.Тюменцево
3. Разведение сельскохозяйственных кур и производство яйца в с. Шарчино.
4. Животноводческий комплекс в с.Тюменцево, пос.Кулундинский, с. Шарчино.

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Развитие сельского туризма
3. Развитие событийного туризма

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

6

**ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК**

Производство,
офис,
вспомогательные помещения



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайт: <https://tyumenczevskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/investitsii/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в можно на сайте: <https://tyumenczevskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/investitsii/>



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи) 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, с предпринимателями)
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<ul style="list-style-type: none"> — Не всегда достаточно инвесторов для проведения торгов 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> — Создание инфраструктуры по запросу инвестора 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<ul style="list-style-type: none"> — Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<ul style="list-style-type: none"> — Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Мой бизнес
<https://мойбизнес22.рф/>



Агентство
Стратегических
Инициатив
<https://asi.ru/>



Инвестиционный портал
Алтайского края
<https://invest.altreg.ru/>



Мой экспорт
[https://мойбизнес22.рф/
tsentr-podderzhki-eksporta/](https://мойбизнес22.рф/tsentr-podderzhki-eksporta/)



МФЦ Алтайского края
<https://mfc22.ru/>



Министерство
промышленности
и энергетики
Алтайского края
www.alt-prom.ru



МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
ЭНЕРГЕТИКИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО
КРАЯ**



**УПРАВЛЕНИЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО РАЗВИТИЮ
ТУРИЗМА И КУРОРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ ИИ
СВЯЗИ АЛТАЙСКОГО К РАЯ**



**УПРАВЛЕНИЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО РАЗВИТИЮ
ПРЕДПРИМАТЕЛЬСТВА И РЫНОЧНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ**



УПРАВЛЕНИЕ ТРАНСПОРТА АЛТАЙСКОГО КРАЯ



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**



**УПРАВЛЕНИЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО
ПИЩЕВОЙ, ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ,
ФАРМАЦЕПТИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
БИОТЕХНОЛОГИЯМ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



организованы ежегодные мероприятия, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



За 2023 года закуплено сельскохозяйственной техники на сумму более 1 млрд.. рублей

КОНТАКТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

📍 658580, Алтайский край, Тюменцевский район, с.Тюменцево, пер.Центральный,1

☎ 83858822401,22696

✉ tueconom@mail.ru

Инвестиционный уполномоченный

Шерстобитов Владимир Геннадьевич

☎ 838588223332

Заместитель главы администрации района по сельскому хозяйству

✉ sherstobitovvladimir@mail.ru

